

23017.2014 88.80 Sol 23/10/2014 ol 21/01/2015 UFFICIO PRESIDENZA

Pubble ca 2 i aux

Cod. Fisc. e Partita I.V.A. 00 445 110877

Tel. +39 095 7720631 Fax. +39 095 7720641

http://www.comune.maletto.ct.it

e-mail: segreteria@comune.maletto.ct.it segreteria@malettopec.e-etna.it

Copia di Deliberazione del Consiglio Comunale

N. 25 Reg.

OGGETTO: MODIFICHE ED INTEGRAZIONI REGOLAMENTO
COMUNALE PER LA DISCIPLINA DELL'IMPOSTA MUNICIPALE
PROPRIA

L'anno duemilaquattordici il giorno ventinove del mese di settembre, alle ore 20:00, nella sala delle adunanze consiliari del Comune suddetto.

Alla seduta della sessione D'urgenza di oggi, che è stata partecipata ai Signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

CAIRONE FABIANA	Р	ADORNETTO LUIGI	Р
SANFILIPPO LUIGI	Р	CAPIZZI LUIGI	Р
BONINA MARIA	Α	CASTIGLIONE VINCENZA	Р
CARCIOLA MAURIZIO	Α	GULINO SALVATORE	Р
GUGLIUZZO ANTONIO	P	CASERTA ANTONIETTA	Р
LAGO' MARIA CATENA	Р	PARRINELLO NUNZIO	Α
SPATAFORA ALFREDO ALFIO	А	RUSSO MARIO	Р
DE GENNARO DOMENICO	Р		

Assegnati N. 15 In carica N. 15 Presenti N. 11

Assenti N. 4

Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE Costa Annamaria. Il Presidente CAIRONE FABIANA, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta. La seduta è Pubblica.

Il Presidente Consiglio Comunale dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto, regolarmente iscritto all'ordine del giorno, permettendo che, sulla proposta della presente deliberazione ai sensi dell'art. 53 della legge 8 giugno 1990, n. 142, come recepito con l'art.1, comma 1, lettera i), della legge regionale n. 48/1991, modificato dall'art. 12 della L.R. 23/12/2000, n. 30:

- il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la Regolarita' tecnica ha espresso parere Favorevole:
- il responsabile del servizio finanziario, per quanto concerne la Regolarita' contabile ha espresso parere Favorevole;

Vengono dal Sig. Presidente nominati scrutatori i sigg.

VISTO l'art. 1, comma 639, della L. 147/2013, istitutivo, a decorrere dal 01/01/2014, dell'Imposta Unica Comunale, composta dall'Imposta Municipale Propria (IMU) di cui all'art. 13 del D.L. 06/12/2011, n. 201, convertito con modificazioni dalla L. 22/12/2011, n. 214, dalla Tassa sui Rifiuti (TARI) e dal Tributo per i servizi indivisibili (TASI);

VISTO l'art. 1, comma 703, della L. 147/2013 il quale stabilisce comunque che "l'entrata in vigore della IUC lascia salva la disciplina dell'IMU";

VISTO l'art. 13 del D.L. 06/12/2011, n. 201, istitutivo, a decorrere dal 01/01/2012, dell'Imposta Municipale Propria di cui agli articoli 8 e 9 del D.Lgs 23/2011, come modificato dall'art. 4 del D.L. 16/2012, dall'art. 1, comma 380, della L. 228/2012 e dall'art. 1, comma 707, della L. 147/2013;

VISTE altresì tutte le disposizioni del D.Lgs 504/92, dell'art. 1, commi 161-170, della L. 296/2006 direttamente o indirettamente richiamate dall'art. 13 del D.L. 201/2011;

VISTA la delibera G.M. n.52 del 10.06.2014 con la quale, è stato nominato il responsabile della IUC, ai sensi dell'art.1, comma 692, della Legge n.147 del 27 dicembre 2013;

RICHIAMATO L'art. 52 D.Lgs. 15 dicembre 1997 n. 446, in materia di potestà regolamentare dei Comuni, in base al quale «le Province ed i Comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e dell'aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti. Per quanto non regolamentato si applicano te disposizioni di legge vigenti»;

RICHIAMATO in tal senso quanto stabilito dal successivo art. 1, comma 169 L. 27 dicembre 2006 n. 296, il quale dispone che «gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno»;

VISTO il decreto del Ministero degli interni del 18.07.2014, pubblicato sulla GURI n.169 del 23.07.2014, col quale è stato prorogato il termine per l'approvazione del bilancio di previsione degli enti locali per l'anno 2014 al 30/09/2014 e, conseguentemente, risulta prorogato anche il termine per l'approvazione di aliquote e detrazioni fiscali e regolamenti in materia tributaria con effetto dal 1.1.2014;

VISTO il vigente regolamento comunale per la disciplina dell'Imposta Municipale Propria, approvato con delibera consiliare n.35 del 31.10.2012 e, in particolare, l'art.9 relativo all'assimilazione ad abitazione principale, per il solo anno 2012 salvo proroghe, delle unità immobiliari, non locate, possedute da anziani e disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero e da cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato;

VISTA la delibera consiliare n.30 del 6.11.2013 con la quale sono stati prorogati per l'anno 2013 i benefici di cui al suddetto art.9;

VISTO l'art.9bis, comma 1, del D.L. 28.03.2014, n.47, convertito con modificazioni ed integrazioni in legge 23.05.2014, n.80, col quale è stato modificato come segue il comma 2 dell'art.13 del D.L. 06.12.2011, n.201:

"1. All'art. 13, comma 2, del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, al settimo periodo, le parole da: ", l'unita' immobiliare posseduta dai cittadini italiani non residenti" fino a: "non risulti locata" sono soppresse e dopo l'ottavo periodo e' inserito il seguente: "A partire dall'anno 2015 e' considerata direttamente adibita ad abitazione principale una ed una sola unita' immobiliare posseduta dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato e iscritti all'Anagrafe degli italiani residenti all'estero (AIRE), gia' pensionati nei rispettivi Paesi di residenza, a titolo di proprieta' o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata o data in comodato d'uso".

DATO ATTO che la soppressione della parte del periodo sopra specificato riguarda la possibilità già concessa al comune di assimilare ex regolamento l'abitazione degli emigrati iscritti all'estero all'abitazione principale;

VISTO il parere dell'esperto dell'ANUTEL – Associazione Nazionale degli Uffici Tributi Enti Locali", espresso in data 13 giugno 2014, secondo il quale:

"Per effetto di tale abrogazione quindi ed anche in considerazione del fatto che le coperture sono previste solo dal 2015, (vedi comma 3 dello stesso art. 9 bis sopra citato) si ritiene che l'assimilazione decada per tutto l'anno 2014 e che, quale logico corollario, tali unità immobiliari si troveranno a versare l'IMU per l'annualità 2014 applicando l'aliquota prevista per le abitazioni a disposizione".

CONSIDERATA la necessità non solo di prorogare ma di consolidare nel tempo, salvo diverse disposizioni di legge, i benefici di cui al suddetto art.9 del regolamento IMU in favore dei restanti beneficiari, che per motivi di salute sono stati costretti, loro malgrado, a lasciare la casa, gli affetti ed il luogo natio e che, tuttavia tengono a disposizione nel paese di origine la casa di abitazione che nei fatti rappresenta la radice affettiva, culturale e sociale che li tiene ancora, e speriamo per molto tempo ancora, legati affettivamente al proprio paese di origine.

VISTA la nota n.4033/2014 in data 28.02.2014 del MEF, Direzione legislazione tributaria e federalismo fiscale, riguardante la procedura di trasmissione telematica delle deliberazioni delle aliquote e regolamenti riguardanti la IUC;

RITENUTO opportuno provvedere in merito con urgenza, stante l'imminenza della data fissata per l'approvazione del bilancio di previsione per il c.a.;

VISTO il vigente O.AA.EE.LL. della regione siciliana;

VISTO lo Statuto comunale;

SI PROPONE

CHE IL CONSIGLIO COMUNALE

DELIBERI

- Il testo dell'art.9 del regolamento comunale sull'I.M.U. approvato con delibera consiliare n.35 del 31.10.2012, è sostituito come segue:
- 1) Il Comune considera direttamente adibita ad abitazione principale, l'unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata o data in comodato d'uso.

- 2) A partire dall'anno 2015 e' considerata direttamente adibita ad abitazione principale una ed una sola unita' immobiliare posseduta dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato e iscritti all'Anagrafe degli italiani residenti all'estero (AIRE), gia' pensionati nei rispettivi paesi di residenza, a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata o data in comodato d'uso.
- 3) Per gli effetti di cui ai precedenti commi 1 e 2, gli interessati dovranno produrre al protocollo generale del comune, entro il 30 giugno dell'anno successivo a quello per il quale viene richiesto il beneficio, su appositi moduli messi a disposizione da parte dell'Ufficio Tributi, apposita stanza contenente: i dati delle unità immobiliari possedute in Italia e l'individuazione tra esse dell'unità immobiliare da considerarsi direttamente adibita ad abitazione principale; Gli estremi della documentazione attestante lo stato di pensionato nel paese di residenza. Alla dichiarazione deve essere allegata la documentazione probatoria delle status di pensionato.
- **DI TRASMETTERE** copia della delibera di adozione della presente proposta e del regolamento in oggetto al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, nei termini e con le modalità previste dalla normativa vigente;
- DI DICHIARARE, con separata votazione, il presente atto immediatamente eseguibile.

Il Responsabile della IUC Spatafora Salvatore

IL SINDACO (Barbagiovanni Miracolo Salvatore M.)

N. FAX:095 507404

P. 003

Prod-11-8838 del 25/09/2014

COMUNE DI MALETTO UFFICIO DEL REVISORE DEI CONTI

Verbale n. 31 del 25/09/2014

Parere sulla proposta di deliberazione n. 29 del 24.09.2014 di Consiglio Comunale avente ad oggetto: MODIFICHE ED INTEGRAZIONI REGOLAMENTO COMUNALE PER LA DISCIPLINA DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA

L'anno 2014 il giorno 25 del mese di settembre, il Revisore dei Conti Dott. Imbrogiano Marco, nominato con delibera consiliare n. 24 del 11/09/2013.

VISTO lo statuto e il regolamento di contabilità;

VISTO l'art. 239, commi 1, lett. b) e 1 bis del D. Lgs. n. 267/2000, come sostituito dall'art. 3, comma 1, lettera o) del D.L. n. 174/2012;

VISTA la proposta di approvazione in oggetto;

VISTO il Regolamento per la disciplina dell'imposta municipale propria (IMU);

VISTO i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile relativamente alla proposta della presente deliberazione, resi dai Responsabili dei servizi competenti;

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

sulla proposta di deliberazione di Consiglio Comunale.

SI DISPONE

la trasmissione di copia del presente verbale:

- All'ufficio segreteria per l'inserimento nel fascicolo della seduta del Consiglio Comunale. Letto, confermato e sottoscritto.

Il Revisore
Don. Marco Imbrogiano

Verbale n. 25 del 29/09/2014

Datasi lettura della proposta di deliberazione, con la quale si modificano ed integrano le previsioni del vigente regolamento sull'IMU, imposta la cui disciplina è stata fatta salva dall'art. 1, comma 703, della Legge n. 147/2013, il Consigliere Castiglione Vincenza, ottenuta la parola, chiede se le fattispecie indicate nell'atto oggetto di esame potessero non essere recepite in sede di disciplina regolamentare.

Risponde in proposito il Coordinatore dell'Ufficio Tributi, Sig. Mario Mazzeo, il quale dà atto che trattasi di adeguamento alla normativa statale vigente.

Successivamente si passa alla votazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

- Vista l'allegata proposta di deliberazione avente ad oggetto: "Modifiche ed integrazioni regolamento comunale per la disciplina dell'imposta municipale unica";
- Atteso che la stessa è corredata del parere di regolarità tecnica espresso, favorevolmente, dal Responsabile dell'Area Economico Finanziaria, nonché di quello reso, ai sensi dell'art. 239, comma 1, lettera b) del D. Lvo n. 267/2000, dal revisore economico finanziario, dott. Marco Imbrogiano;
- Vista la disciplina in materia di IMU fatta salva dall'art. 1, comma 703, della Legge n. 147/2013;
- Visto l'art. 9 bis, comma 1, del D.L. n. 47/2014, convertito, con modifiche ed integrazioni, dalla Legge n. 80/2014;
- Visto l'O.A.EE.LL. vigente nella Regione Siciliana, come modificato ed integrato dalle LL.RR. n. 48/1991 e n. 30/2000:
- Visto lo Statuto Comunale;

Ad unanimità di voti favorevoli, espressi per alzata di mano

DELIBERA

1. DI APPROVARE la proposta di deliberazione avente ad oggetto: "Modifiche ed integrazioni regolamento comunale per la disciplina dell'imposta municipale unica", nel testo che si allega per costituirne parte integrante e sostanziale.

Inoltre, con separata votazione riportante anch'essa l'unanimità dei consensi

IL CONSIGLIO COMUNALE DELIBERA

1. DI DICHIARARE il presente atto immediatamente esecutivo.

Approvato e sottoscritto

IL Presidente Consiglio Comunale F.to CAIRONE FABIANA

Il SEGRETARIO COMUNALE F.to Costa Annamaria

Il Consigliere Anziano
F.to SANFILIPPO LUIGI

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d' ufficio:

ATTESTA

Che la presente deliberazione, in applicazione della legge regionale 3 dicembre 1991, n. 44:

- E' Stata affissa all'Albo onLine del Comune il 04-10-2014 per rimanervi 15 giorni consecutivi (Art.11 comma 1)
- La presente è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12 L.R. 44/91.

E' copia conforme all'originale

Dalla residenza municipale, lì

Il SEGRETARIO COMUNALE F.to Costa Annamaria

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio:

ATTESTA

Che la presente deliberazione, in applicazione alla L.R. 44/91, pubblicata all'Albo onLine del Comune per quindici giorni consecutivi dal 04-10-2014 al 18-10-2014 come previsto dall'art. 11, a seguito degli adempimenti sopra attestati:

E' DIVENUTA ESECUTIVA IL GIORNO 29-09-2014

La presente è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12 L.R. 44/91.

Maletto, lì

Il SEGRETARIO COMUNALE F.to Costa Annamaria

E' copia conforme all'originale

Dalla residenza comunale, lì

Il Segretario Comunale Costa Annamaria